



**PRÉFET
DE LA RÉGION
GRAND EST**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Direction régionale
des affaires culturelles**

Affaire suivie par :

Caroline MARLOT

Pôle / Service : UDAP 52

Tél : 03.52.09.56.52.

Courriel : udap.haute-marne@culture.gouv.fr

Réf :

Chaumont, le **19 JAN. 2022**

L'Architecte des Bâtiments de France

à

Monsieur le Préfet de la Haute-Marne

Bureau de l'Environnement, des ICPE et des
Enquêtes Publiques

**Objet : Demande d'autorisation environnementale au titre des ICPE n° AEU_52_
Parc éolien « Haut Poirier » sur la commune de Foulain (52)**

AVIS DE L'ARCHITECTE DES BÂTIMENTS DE FRANCE

Le choix d'une installation d'aérogénérateurs, sur le territoire de la commune de Foulain dans le département de la Haute-Marne et la hauteur hors tout d'environ de 170 mètres en bout de pâles des machines envisagées, représentent des caractéristiques suffisamment conséquentes pour imposer d'étendre à près de 30 km le périmètre de l'aire d'étude éloignée : $100x(h+2/3) = 30$ km.

Ont été alors prises en compte les visibilitées, covisibilitées ainsi que toutes les sensibilitées paysagères et les servitudees d'utilité publique liées à la protection des monuments historiques et des sites protégés dans ce secteur plus en rapport avec l'importance du projet. De même, la présence d'autres champs éoliens similaires proches ont été pris en compte afin d'éviter les effets de saturation.

DESCRIPTIF DES ESPACES PROTÉGÉS CONSIDÉRÉS

L'aire d'étude retenue s'inscrit entre les territoires communaux des villages de Villiers-sur-Suize, Marnay-sur-Marne, Crenay, Richebourg, Leffonds Neuilly sur Suize et Vesaignes-sur-Marne. Compte tenu de la concurrence visuelle, mais aussi de l'effet d'écrasement que ferait peser sur ces villages l'implantation d'éoliennes, il est improbable que le projet bénéficie d'un avis favorable de la part de mes services. Cette question de l'écrasement visuel sera légitimement soulevée.

Par ailleurs il convient de considérer dans un rayon d'environ 30 kilomètres au-delà de ces territoires communaux, l'ensemble des 131 communes concernées par une servitude de type AC1, au titre des abords des monuments historiques, et des 6 Sites Patrimoniaux Remarquables.

En effet, toutes comprennent sur leur territoire un monument protégé qui totalisent sur le seul territoire de la Haute-Marne 64 édifices Classés Monuments Historiques et 248 Inscrits Monuments Historiques.

Si les conditions mécaniques du vent sur le site peuvent rendre ce projet éolien possible, les enjeux paysagers et patrimoniaux de son implantation sont à considérer au même titre. En ce sens, l'installation des machines ferait peser **un risque de concurrence visuelle** sur les communes haut-marnaises du secteur concernées par une servitude de type AC1, au titre des abords des monuments historiques, et sur les communes concernées par une servitude de type AC4 au titre des Sites Patrimoniaux Remarquables.

Si l'article L621-30 du Code du Patrimoine dispose que ces immeubles et leurs abords sont protégés, dans le but de conserver et de mettre en valeur notre patrimoine culturel, il est à noter que la loi du 31 décembre 1913 fondant la protection au titre des monuments historiques et de leur environnement introduit déjà la notion de perspectives monumentales.

Dès lors, il conviendra de prendre en considération la visibilité des éoliennes depuis les monuments historiques, en déterminant notamment ce que l'on voit, dans quelles proportions, depuis quel endroit pour apprécier la prégnance de ces dernières dans le paysage formant l'écrin des monuments historiques.

– Liste des sites patrimoniaux et des sites naturels remarquables

L'article L631-1 du code du patrimoine dispose que sont classés au titre des sites patrimoniaux remarquables les villes, villages ou quartiers dont la conservation, la restauration, la réhabilitation ou la mise en valeur présente, au point de vue historique, architectural, archéologique, artistique ou paysager, un intérêt public.

En l'occurrence le lieu retenu pour le projet est situé à moins de 20 kilomètres, de sites patrimoniaux remarquables (SPR) de Chaumont, Châteauvillain, Paysage Langrois et du PSMV de la ville de Langres

- L'Aire de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine (AVAP) de Châteauvillain
- L'Aire de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine (AVAP) de Chaumont
- L'Aire de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine (AVAP) du Paysage Langrois
- le Secteur Sauvegardé (PSMV) de Langres

Les centres historiques et les faubourgs de ces communes sont alors protégés et afin de participer à leur mise en valeur, la visibilité des éoliennes et leur prégnance dans le paysage devront être prises en considération.

En l'occurrence, on prêtera plus attention encore aux sites de Châteauvillain, et de l'ancienne commanderie de Mormant sur la commune de Leffonds dont le bâtiment dit la grange d'îmière est (Classée MH : 21 juillet 1989).

Ces sites implantés en altitude génèrent des panoramas qui leur servent d'écrin, qu'il est indispensable de préserver.

Mais surtout, le parc éolien projeté serait implanté à proximité de site naturel classé et dans le voisinage de deux autres sites protégés :

ROLAMPONT
VERBIESLES

Tuffière (site naturel inscrit:23 juillet 1982)
Château du Val des Escholiers et son parc(domaine inscrit :
1er février 1980)

LANGRES

Promenade de la Blanchefontaine (site naturel classé : 7
juillet 1937)

Il y a un fort risque d'écrasement visuel des aérogénérateurs avec ces lieux sensibles.

ANALYSE DU VOLET PAYSAGER

1- Observations générales

Le site retenu pour votre projet de développement de parc éolien appartient à l'unité paysagère du des plateaux ondulés de Nogent, de Leffonds à Pérusse, répertoriée dans l'Atlas départemental des paysages de la Haute-Marne.

Ce territoire se compose essentiellement d'une succession de plateaux s'articulant avec complexité pour générer des vallées, des points de vue et des panoramas remarquables. À Mandres-la-Cote c'est un grand plateau typique du paysage haut-marnais tandis que sur les rebords de la côte de Nogent, un relief dominant donnant un panorama sur les collines du Bassigny.

Cette unité paysagère est habitée par un patrimoine architectural et urbain installé dans des sites bâtis précis : Consigny est perché sur un coteau tandis que Buxières-lès-Clefmont se niche à la charnière entre le plateau de Pérusse et le Bassigny. Cette unité paysagère est aussi riche d'un patrimoine d'ouvrages bâtis liés à l'eau : canal, murs de soutènement en pierres sèches y créent des rythmes.

Une étude menée en février 2018 sous le pilotage de la Direction Départementale des Territoires de la Haute-Marne répertorie la capacité des paysages du département à intégrer sensiblement le développement éolien. Si elle démontre une relative compatibilité entre ce plateau gigantesque et l'implantation éolienne de grande taille, elle accompagne son analyse de recommandations au vu des sensibilités présentes.

Considérant la carte de visibilité du motif éolien dans le paysage, la prégnance est forte à très forte. La région souffre d'ores et déjà d'une fragilité paysagère résultant de l'accumulation de ces infrastructures déjà construites ou autorisées. On dénombre déjà dans les environs proches du site de projet envisagé entre autres sur le département de la Haute-Marne :

- le parc éolien sur les communes de Louvières Poulangy
- le parc éolien sur la commune de Biesles et Lanques sur Rognon
- le parc éolien sur les communes de Vitry les Nogent
- le parc éolien sur la commune Riaucourt ;

Les villages du secteur sont rares, modestes mais au patrimoine bâti de qualité, de composition urbaine bien structurée, ils occupent des sites précisément installés dans les ondoiements du paysage. Cependant ce patrimoine varié niché dans les vallées les place souvent en difficulté face à une activité éolienne déjà fort présente avec :

- le risque d'étouffement par rupture d'échelle et d'encerclement proche.
- le risque de banalisation et dévalorisation du paysage des vallées.

2- Enjeux touristiques et culturels

On notera la présence au cœur du site retenu le sentier de randonnée « Via francigena » candidate sur la liste du patrimoine mondial de l'UNESCO

CONCLUSION

En conclusion, les paysages naturels et bâtis de l'aire d'étude sont suffisamment sensibles et les atteintes encourues suffisamment fortes pour motiver le refus de ce projet. Il est à craindre en effet que ces derniers ne puissent pas supporter une telle installation industrielle sans en **dénaturer irrémédiablement** les abords immédiats et lointains des contextes bâtis de grande valeur paysagère et patrimoniale. Les boisements à proximité, les mouvements morphologiques du secteur, ou encore les mesures compensatoires envisagées ne permettent en aucun cas d'atténuer l'effet de hauteur des installations projetées.

Ces paysages variés ont permis de faire naître une grande variété de patrimoine villageois, soulignée par la présence importante du végétal en limite d'espace privé et par la construction d'une architecture en pierre vernaculaire. Toutefois ce territoire souffre d'ores et déjà de la banalisation de son paysage par la présence d'éoliennes hors d'échelle. Les parcs d'aérogénérateurs existants exposent une présence visuelle importante, **le site retenu ne pourrait supporter une plus grande densité d'implantation**, les reliefs et plaines seraient affectés par le risque d'écrasement visuel supplémentaire.

Enfin, il est à noter qu'il existe un risque de mitage, par l'occupation visuelle cumulée du paysage par les parcs éoliens, déjà construits ou autorisés. Le département souffre d'une **fragilité paysagère** résultant de l'accumulation parfois problématique d'infrastructures gigantesques au regard de l'échelle du territoire.

Au regard de ces éléments, de l'atteinte portée aux sites et paysages, aux monuments historiques et au caractère des lieux, l'avis de l'unité départementale de l'architecture et du patrimoine de la Haute-Marne est le suivant :

AVIS DÉFAVORABLE

L'Architecte des Bâtiments de France,
Cheffe de l'Unité Départementale de
l'Architecture et du Patrimoine
de la Haute-Marne


Caroline MARLOT

Copies : - DDT 52
- UT-DREAL 52